

# **DOMOV SENIORŮ BOROHRÁDEK PŘÍSTAVBA A STAVEBNÍ ÚPRAVY**

**DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY**

## **PS-01 VNITŘNÍ VYBAVENÍ**

**PS1-IN-1 TECHNICKÁ ZPRÁVA**

Vypracoval: Ing. Jan Jireček  
HIP: Ing. René Hubka  
Odp. projektant: Ing. René Hubka

Zakázkové číslo: **06/23**  
Archivní číslo: **528**  
Číslo paré:

**KVĚTEN 2024**

# **Technická zpráva**

## **OBSAH:**

1. Identifikační údaje
  - 1.1 Údaje o stavbě
  - 1.2 Údaje o stavebníkovi
  - 1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace
2. Seznam vstupních podkladů
3. Popis vybavení
4. Orientační náklady

## **1. Identifikační údaje**

### **1.1. Údaje o stavbě**

Název stavby: Domov seniorů Borohrádek, přístavba a stavební úpravy budovy  
Místo stavby: ul. Rudé armády čp.1 a čp.529, Borohrádek  
pozemky p.č.186/1, 187 a st.č.243, 722, k.ú. Borohrádek  
Druh stavby: Občanská vybavenost  
Předmět dokumentace: Změna dokončené stavby, trvalé stavby

### **1.2. Údaje o stavebníkovi**

Stavebník: Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 H.Králové, IČ 70889546  
Hospodaření se svěřeným majetkem: Domovy na Orlici, 1. máje 104, 517 22 Albrechtice nad Orlicí)

### **1.3. Údaje o zpracovateli projektové dokumentace**

Zpracovatel dokumentace: PROXION s.r.o. - projekční a inženýrská kancelář, Hurdálkova 206, Náchod  
Zodpovědný projektant: Ing. René Hubka, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT 0600923  
Stupeň dokumentace: Projektová dokumentace pro provádění stavby  
Datum vypracování: 5/2024  
Zakázkové číslo: 06/23

## **2. Seznam vstupních podkladů**

- zadávací požadavky žadatele/investora
- dokumentace pro provedení stavby (Proxion s.r.o., V/2024)

## **3. Popis vybavení**

Předmětem tohoto provozního souboru je vybavení upravovaných objektů nábytkem a elektronikou. Jedná se o objekty SO-01 Budova zámečku, SO-02 Spojovací chodba a SO-03 Hlavní budova.

U vybavení nábytkem převážná většina navržených prvků jsou typové výrobky, pouze při specifických požadavcích jde o atypické výrobky – provedení těchto výrobků bude upřesněno v rámci autorského dozoru při vybavení stavby. Vybavení elektronikou zahrnuje běžně dostupné výrobky.

Kuchyňské linky jako takové jsou součástí dodávky stavební části. Předmětem provozního souboru jsou tedy v případě menších kuchyňských linek pouze nízké vestavěné lednice, v případě

velké kuchyňské linky v prostoru terapeutické místnosti ve 3.NP budovy záměčku se jedná o vestavěnou myčku, 2x indukční varnou desku, vestavěnou horkovzdušnou troubu a vestavěnou lednici.

Výkresová část zahrnuje půdorysy všech dotčených podlaží všech tří objektů s dispozičním umístěním všech prvků. Součástí projektové dokumentace je dále podrobná textová specifikace každého prvku s požadovaným počtem kusů a referenčním obrázkem / nákresem.

## **5. Orientační náklady**

Orientační náklady činí celkem cca 3,585 tis Kč bez DPH.